



### **1.7 Oorzaak faillissement**

*De onderneming richtte zich op het beheer en exploitatie van het voormelde bedrijfspand alsmede op het besturen van voormelde dochtervennootschappen. De verliesgevende positie van de dochtervennootschappen en het van deze laatsten naar aanleiding daarvan deels op eigen verzoek en deels op verzoek van derden uitgesproken faillissementen bracht ook Elevator in de positie dat zij haar met name hypothecaire verplichtingen niet meer kon nakomen. Het faillissement is daarop vervolgens op eigen verzoek uitgesproken.*

## **3. Activa**

### **Onroerende zaken**

#### **3.1 Beschrijving**

*Tot de boedel behoort het bedrijfspand aan de Frankeneng 114b te Ede.*

#### **3.2 Verkoopopbrengst**

*Op verzoek van de hypotheekhouder is een taxatierapport opgesteld, waarna het pand bij een makelaar in onderhandse verkoop is aangeboden. Verkoop heeft nog niet plaatsgevonden.*

#### **3.3 Hoogte hypotheek**

*Op het pand rust een hypothecaire inschrijving van € 750.000. Het pand is in 2009 verworven.*

#### **3.4 Boedelbijdrage**

*Er is een boedelvergoeding afgesproken van € 4.000,- ex btw.*

### **Bedrijfsmiddelen**

#### **3.5 Beschrijving**

*De bedrijfsmiddelen, o.m. bestaande uit de kantoorinventaris zijn beschreven en getaxeerd.*

#### **3.6 Verkoopopbrengst**

*De inventaris is verkocht voor € 500 ex btw.*

#### **3.7 Boedelbijdrage**

*De pandhouder heeft ten gunste van de boedel afstand gedaan van zijn stil pandrecht.*

#### **3.8 Bodemvoorrecht fiscus**

*Op de inventaris is het bodemvoorrecht van de fiscus van toepassing.*

## **4. Debiteuren**

#### **4.1 Omvang debiteuren**

*In tegenstelling tot het in het voorgaande verslag vermelde is er een vordering aanwezig van € 26.036,59 in hoofdsom, welke vordering bij vonnis d.d. 13 januari 2010 is toegewezen.*

#### **4.2 Opbrengst**

*Het vonnis is ter executie naar de deurwaarder verzonden. De executie is nog niet ten uitvoer gebracht.*

#### **4.3 Boedelbijdrage**

*Er is een boedelbijdrage overeengekomen van 25% excl. btw bij buitengerechtelijke invordering.*

## **5. Bank/Zekerheden**

### **5.1 Vordering van bank(en)**

*De ABN AMRO Bank vorderingen aangemeld tot een bedrag van € 463.512.*

### **5.2 Beschrijving zekerheden**

*Tot zekerheid is hypotheek gevestigd op het bedrijfspand aan de Frankeneng 114 b voor een bedrag van € 750.000, hoofdelijke medeaansprakelijkheid bedongen van de bovengenoemde vennootschappen, waaronder ook E.C. van Hal Holding BV, alsook van de heer Van Hal in privé, alsmede is stil pandrecht gevestigd op voorraden, vorderingen en inventaris. De zekerheden met betrekking tot voorraden, gereedschappen en inventaris zijn vrijgegeven.*

## **7. Rechtmatigheid**

### **7.1 Boekhoudplicht**

*De administratie is intern geboekt en periodiek gecontroleerd door een externe accountant. Door ziekte van de boekhoudster is de administratie na februari niet meer geboekt. Deze achterstand is alsnog bijgewerkt.*

### **7.5 Onbehoorlijk bestuur**

*Van onbehoorlijk bestuur is nog niet gebleken. Indien daartoe aanleiding bestaat, wordt daarop in een volgend verslag teruggekomen.*

### **7.6 Paulianus handelen**

*Van paulianus handelen is nog niet gebleken. Indien daartoe aanleiding bestaat wordt daarop in een volgend verslag teruggekomen.*

## **8. Crediteuren**

### **8.1 Boedelvorderingen**

*Er zijn geen bijzondere boedelvorderingen te verwachten. De kosten van energie (leegstandstarief) en van energielabeling van het pand worden door de hypotheekhouder gedragen.*

### **8.2 Preferente vordering van de fiscus**

*De fiscus heeft vorderingen ingediend tot een bedrag van € 39.524 aan Omzetbelasting. Er bestaat een fiscale eenheid voor (alleen) de vennootschapsbelasting.*

### **8.5/6 Concurrente crediteuren**

*Er zijn 2 concurrente crediteuren bekend met een totaal aan vorderingen van € 2.900,61.*

### **8.7 Verwachte wijze van afwikkeling**

*Dit faillissement zal naar verwachting te zijner tijd in aanmerking komen voor opheffing wegens gebrek aan baten.*

## **9. Overig**

### **9.1 Termijn afwikkeling**

*De termijn van afwikkeling is thans nog niet aan te geven.*

## **9.2 Plan van aanpak**

De volgende werkzaamheden zullen in de komende verslagperiode aan de orde komen:

- Incasso vordering;
- Verkoop bedrijfspan.

## **9.2 Indiening volgend verslag**

19 april 2016.

*Aan dit verslag kunnen geen rechten worden ontleend.*